

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csány község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 8-án, 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helyszín: A Csányi Polgármesteri Hivatal Szent László terme (Csány, Kossuth Lajos út 2.)

Jelen vannak: Medve István polgármester, Gál Tiborné alpolgármester, Szabó Margit, Kovácsné Tóth Dóra, Medve Éva, Meggyes Milán képviselők (6 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Laczikné dr. Barati Katalin jegyző, Molnárné Pádár Hajnalka bizottsági tag, Bitaróczkiné Czudarhelyi Zsuzsanna bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető: Dávid Gábor

Medve István polgármester:

A képviselő-testület ülését megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 6 képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kovácsné Tóth Dóra és Meggyes Milán képviselőket.

A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.

Javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását fogadja el a Képviselő-testület.

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslattal egyhangúlag egyetért és a 2025. október 8-i ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

- 1. Csány Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetésének I. félévi módosításáról**
- 2. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**
- 3. Helyi önzonosságról szóló rendelet megalkotása**
- 4. A Magyar Falu Program keretein belül felújítandó Kertész utca kapcsán kivitelező választása**
- 5. Egyebek**

1. napirendi pont: Csány Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetésének I. félévi módosításáról

Medve István polgármester:

Felkéri Oláhné Gál Erika pénzügyi előadót a napirendi pont ismertetésére.

Oláhné Gál Erika pénzügyi előadó:

Ismerteti a Csány Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetésének I. félévi módosításáról szóló tájékoztató részleteit, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Medve Éva képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a tájékoztatót és a rendelet-tervezetet.

Medve István polgármester:

Megköszöni a tájékoztatót és a kapcsolatos áldozatos munkát. Elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza 7/2025.(X.8.) számú rendeletét Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:

Ismerteti a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az alábbiak szerint:

Határozat száma	Határozat tárgya	Intézkedés
48/2025.(V.19.)	Egészségház kivitelezési szerződés módosítása	A szerződést megkötöttük
53/2025.(V.19.)	MFP út pályázat	A pályázatot benyújtottuk, a támogatói okiratot megkaptuk
73-76/2025. (V.29.)	Szociális szövetkezet	A szövetkezet bejegyzésre került
87/2025. (VIII.11.)	Iskolatej szállítási szerződés	A szerződéseket megkötöttük
88/2025. (VIII.11.)	Csányi 727 hrsz. megosztása	A kérelmet benyújtottuk

A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.

3. napirendi pont: Helyi önazonosságról szóló rendelet megalkotása**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Hövtv.), valamint annak végrehajtásáról szóló 240/2025. (VII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban:

Rendelet) felhatalmazást adott az önkormányzatoknak, hogy rendeleti formában megvédjék önazonosságukat, településüket.

Ezek a rendeletek biztosíthatják az adott önkormányzat, illetve település számára, hogy a közösség életformáját, szokásait, hagyományait megvédjék azáltal, hogy megakadályozzák olyan személyek tulajdon szerzését vagy lakcím létesítését, akik káros hatással lehetnek a közösségre.

A Hövtv. alapvetően két területen biztosít erre vonatkozóan védelmet.

Az önkormányzatoknak lehetőségük van arra, hogy megakadályozzák azt, hogy nem kívánatos személyek tulajdonjogot szerezzenek a településen. Ennek keretében elővásárlási jog biztosítható az önkormányzat vagy az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaság részére, az ingatlanal telekhatáros ingatlan tulajdonosainak részére, valamint a településen ingatlantulajdonnal rendelkezők részére. A jogszabály az elővásárlási jog sorrendjét is meghatározza, ami megegyezik a fenti sorrenddel.

Ugyanakkor azt is rögzíti, hogy az ingatlan tulajdonjognak legalább 5 éve fenn kell állnia. A tulajdonosok között még lakóhely és tartózkodási hely alapján is sorrendet állít fel.

Az elővásárlási jog gyakorlását a Hövtv. részletesen szabályozza erről nem kell rendelkezünk.

A másik védelmi lehetőség a lakcím létesítésének tilalma és/vagy feltételhez kötése. A jogszabály ebben az esetben nem határozza meg, hogy milyen feltételek szabhatók. Mindössze annyit mond, hogy azok észszerűek legyenek és a közösség érdekeit szolgálják. Ilyen feltételek lehetnek például a büntetett előélet, adótartozás, biztosított jogviszony stb. Nem szabható olyan feltétel, amelynek hiánya vagy fennállása nem róható fel a lakcímet létesítőnek, mint például iskolai végzettség. Ezen kívül betelepülési hozzájárulás is megállapítható, amelynek összegét a Hövtv. nem szabályozza.

A Hövtv. a tilalmak, feltételek alól mentességet biztosít azok számára, akik a településen ingatlantulajdonnal vagy lakóhellyel rendelkeznek, születését követő 10 éven belül legalább 12 hónapot a településen élt, állami vagy önkormányzati alkalmazott, munkavégzés céljából érkezik stb. Ezekről a mentességekről nem kell rendelkezünk, de igazolásukról lehet, illetve meghatározhatunk egyéb mentességeket is.

Előterjesztésemhez mintaként csatolom Pély község rendeletét.

Kérem, hogy a fent leírtak és a csatolt rendelet alapján a helyi önazonosságról szóló rendeletben szabályozandó feltételekről döntést hozni szíveskedjenek, ami alapján a soron következő ülésünkön elfogadhatjuk a rendeletünket.

A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.

4. napirendi pont: A Magyar Falu Program keretein belül felújítandó Kertész utca kapcsán kivitelező választása

Medve István polgármester:

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:

Önkormányzatunk a MFP/UHJ/2025 pályázat keretében a Kertész utca felújítására bruttó 17 135 828,- Ft összeget nyert. Ebből a kivitelezésre bruttó 16 051 248,-Ft fordítható.

A kivitelezésre 3 árajánlatot kértünk be:

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1. Príma út 2004 Bt. | bruttó 16 059 074,- Ft, |
| 2. Füzes Bau Kft. | bruttó 19 924 288,- Ft, |
| 3. Moha út Kft. | bruttó 19 293 558,- Ft, |

A legalacsonyabb ajánlatot a Príma út 2004 Bt. (3015 Csány, Gyöngyösi út 4.) adta. Ez az összeg mindössze 7 826,- Ft-tal haladja meg a rendelkezésünkre álló keretet.

Medve István polgármester:

Javaslom, hogy a Kertész utca felújításával a Príma út 2004 Bt-t bízuk meg. A kivitelezéshez szükséges fennmaradó bruttó 7 826,- Ft-ot az Önkormányzat 2025. évi tartalékkerete terhére biztosítsuk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza következő határozatát:

99/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Kertész utca felújítása kivitelező kiválasztása

Csány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a MFP/UHJ/2025. Kertész utca felújítása projekt kivitelezésére a Príma út 2004 Bt. (3015 Csány, Gyöngyösi út 4.) ajánlatát fogadja el, és vele köt szerződést bruttó 16 059 074,- Ft értékben.

A kivitelezéshez a pályázati összegen felüli 7 826,- Ft összeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Egyebek

-Élelmezésvezető képzésének támogatása

Medve István polgármester:

Surányiné Szabó Beáta óvodavezető kérelmet nyújtott be Penczi Ferencné élelmezésvezetői szakképesítés megszerzésének támogatása tárgyában. A képzés 4 hónap időtartamú, 100 órás és online formában zajlik. A képzés költsége 150.000.-Ft, a vizsgadíj 85.000.-Ft. A képzésre azért van szükség, mert a közelmúltban a NÉBIH egy ellenőrzés során jelezte, hogy Penczi Ferencnének nincs meg az élelmezésvezetői szakképesítése, ez pedig feltétele annak, hogy a továbbiakban jogszerűen végezhesse a munkáját.

Javaslom, hogy támogassuk a kérelmet úgy, hogy tanulmányi szerződést kötünk Penczi Ferencnével.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza következő határozatát:

100/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Élelmezésvezető képzésének támogatása

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Penczi Ferencné, a Csányi Móra Ferenc Óvoda közalkalmazottjának élelmezésvezetői képzését támogatja, részére a továbbképzés, valamint a vizsga díját megfizeti azzal a feltétellel, hogy a kérelmezővel az óvoda 3 évre szóló tanulmányi szerződést köt.

Felkéri a jegyzőt a szerződés előkészítésére, és felhatalmazza az óvodaigazgatót a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 10.

Felelős: jegyző, óvodaigazgató

- Óvoda költségvetés átcsoportosítás

Medve István polgármester:

Surányiné Szabó Beáta óvodavezető kérelmet nyújtott be a Csányi Móra Ferenc Óvoda egyik óvodás gyermeke pedagógiai, logopédiai és gyógypedagógiai ellátásának biztosítása iránt.

A gyermek autizmus spektrumzavar diagnózisa miatt heti 3 órában szükséges logopédus és gyógypedagógus szakember alkalmazása. A december 31-ig tartó időszakban ez összesen 31 óra, melynek bruttó díja 265.672.-Ft, TB-mentes kifizetéssel.

Javaslom, biztosítsuk ezt az összeget.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza következő határozatát:

101/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Óvoda költségvetés átcsoportosítás

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csányi Móra Ferenc Óvoda 2025. évi költségvetésében sajátos nevelési igényű gyermek gyógypedagógiai és logopédiai fejlesztésére bruttó 265.672,- Ft összeget csoportosít át.

-Közvilágítás bővítése iránti kérelem

Medve István polgármester:

Bejelentés érkezett Józsa Józsefné csányi lakos részéről, hogy a Csillag utca 19-21. közötti oszlopon a közvilágítás nem megfelelő, ezért kérelmezi a közvilágítás fejlesztését ezen a szakaszon.

Ehhez árajánlat bekérése szükséges, ezért javaslom a napirendi pont tárgyalásának elnapolását.

A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.

-Tejüzemi munkák

Medve István polgármester:

A Tejüzem zavartalan működéséhez néhány javítási és szerelési munkát kell elvégeztetnünk: egy új páraelszívó berendezést kell felszerelnünk, a hűtőkamránál rozsdamentes anyagból védőkorlátot kell kialakítani, légtelenítő szelepek beszerelése a tejmozgató szivattyúk elé, technológiai tejvezetékét kell kiépíteni, csőátlépő pódiumot kell kialakítani, illetve a ládamosót is meg kell javíttatni. Ezek mindösszesen 633.100.-Ft összegbe kerülnek.

Ahhoz, hogy a jövőben megbízható mintákat vehessünk az érkező tejszállítmányokból, egy tejátvételi kézikeverőre is szükség van, amely a mintavétel előtt felkeveri a leülepedett tejet. Szükség van továbbá egy mintavevőre is. A CIP központnál csőszűrőt kell beépíteni, mert ilyen eszköz pillanatnyilag csak a visszatérő ágban van felszerelve. Ezek összesen 340.900.-Ft + Áfa összegbe kerülnek. A 10.000 literes tejátvételi tartály kifolyócső mosásának kiépítése is szükséges, ez összesen 456.000.-Ft + Áfa összegbe kerül.

A homogenizátor dugattyúi tönkrementek, újakat kell gyártatnunk. Ennek összesen 296.000.-Ft + Áfa a költsége. Javaslom, hogy a fentebb részletezett munkák elvégzésének finanszírozása céljából különítsünk el 1.726.000.-Ft + Áfa összeget.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza következő határozatát:

102/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Tejüzemi munkák

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csányi Tejüzemben végzendő munkákra 1.726.000,- Ft + Áfa összeget különít el az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

Kovácsné Tóth Dóra képviselő 17:35-kor elhagyja a termet, a képviselő-testület létszáma 5 fő.

-Szociális rendelet módosítása

Medve István polgármester:

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:

Idén is sikerrel pályáztunk települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra. A Támogatói Okiratban mindösszesen 548 mázsa szén vásárlásához elegendő forrást állapítottak meg az Önkormányzat részére, ez a mennyiség azonban jóval kevesebb, mint a tavalyi évben, ezért az a probléma állt elő, hogy amennyiben idén több kérelmező pályázik a támogatásra, nem biztos, hogy mindenki részére tudjuk biztosítani a rendeletben szereplő minimum 4 mázsa mennyiséget. Ezért javasoljuk, hogy a rendeletből törlésre kerüljön a megállapítható minimum mennyiség.

Medve István polgármester:

Ennek szellemében javaslom a rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozza 8/2025.(X.8.) számú rendeletét A szociális tüzelőanyag juttatásról szóló 14/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

-Bródy Sándor Könyvtár 2024. évi beszámolója

Medve István polgármester:

Felkéri Dávid Gábor könyvtárost a beszámoló ismertetésére.

Dávid Gábor könyvtáros:

Ismerteti a Csányi Könyvtár, Információs és közösségi hely 2024. évi könyvtári szolgáltatásairól szóló beszámoló részleteit, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Medve István polgármester:

Megköszöni a beszámolót és javasolja annak elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozza következő határozatát:

103/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Bródy Sándor Megyei Könyvtár tájékoztatója

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bródy Sándor Megyei Könyvtár 2024. évi könyvtári szolgáltatásokról szóló tájékoztatóját jóváhagyja.

Medve Éva képviselő:

Jegyző Asszony tájékoztatását kérem abban az ügyben, hogy hol tart a futballpálya kapuinak felülvizsgálata?

Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:

Árajánlatokat fogunk kérni, ehhez szükséges a Képviselő-testület felhatalmazása.

Medve István polgármester:

Javaslom a futballpálya kapuinak felülvizsgálatát.

104/2025.(X.8.) KT határozat

Tárgy: Futball pálya kapuk felülvizsgálata

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település futball pályáján található kapukat biztonságos használat céljából felülvizsgálja.

Medve István polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a testület munkáját és az ülést 18:02-kor bezárja.

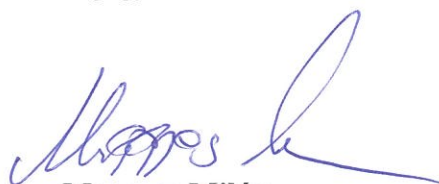
kmft.


Medve István
polgármester




Laczikné dr. Barati Katalin
jegyző


Kovácsné Tóth Dóra
jegyzőkönyv hitelesítő


Meggyes Milán
jegyzőkönyv hitelesítő