

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Csány község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 19-én, 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Helyszín: A Csányi Polgármesteri Hivatal Szent László terme (Csány, Kossuth Lajos út 2.)

**Jelen vannak:** Medve István polgármester, Gál Tiborné alpolgármester, Szabó Margit, Kovácsné Tóth Dóra, Medve Éva, Szabó Józsefné, Meggyes Milán képviselők (7 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Laczikné dr. Barati Katalin jegyző, Molnárné Pádár Hajnalka bizottsági tag, Bitaróczkiné Czudarhelyi Zsuzsanna bizottsági tag

Jegyzőkönyvvezető: Dávid Gábor

**Medve István polgármester:**

A képviselő-testület ülését megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak felkéri Gál Tiborné és Szabó Józsefné képviselőket.

*A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.*

**Medve István polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását fogadja el a képviselő-testület.

*Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslattal egyhangúlag egyetért és a 2025. május 19-i ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:*

1. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása
2. Köztisztasági rendelet módosítása
3. Csatlakozás a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társuláshoz
4. Egészségház pályázati szerződés hosszabbítása
5. Egyebek

### **1. napirendi pont: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**

**Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályától törvényességi felhívás érkezett az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatával kapcsolatban. Eszerint a Képviselő-testület nem határozhatja meg az alpolgármester tisztségét testületi

határozat útján, hanem mindig az aktuális állapotnak kell szerepelnie az SZMSZ-ben. Eszerint az alpolgármester főállásban látja el a feladatát és ennek kell szerepelnie az SZMSZ szövegében.

A korábban létrehozott szociális szövetkezetünkben a polgármester nem képviselheti az Önkormányzatot, mivel magánszemélyként is tagja a szövetkezetnek a javaslat szerint ezt a feladatot a jegyző látná el.

**Medve István polgármester:**

Javasolja, hogy a módosításokat fogadja el a Képviselő-testület.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért és meghozza 3/2025. (V. 19.) önkormányzat rendeletét a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. napirendi pont: Köztisztasági rendelet módosítása**

**Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Településünkön továbbra is gondot jelent az ingatlanok és az ingatlanok körüli közterület tisztántartása, gyommentesítése.

Rendeletünk nem határozza meg pontosan, hogy mit is kell értenünk azon, hogy a terület gyomos, magas rajta a fű.

Központi jogszabály nem tiltja, hogy közterületen önkormányzati rendelet meghatározza azt a magasságot, ami felett már kötelezhető, illetve büntethető az ingatlan tulajdonosa.

A magasságot 40 cm-ben javaslom meghatározni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján előzetes hatásvizsgálatot kell végezni a szabályozás várható következményeiről, melyről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat alapján:

- társadalmi hatásként jelentkezhet az egyes ingatlanok rendezettebbé válása,
- költségvetési szempontból többlet terhet nem ró az Önkormányzatra,
- az adminisztratív terhek nem növekednek,
- személyi, tárgyi és pénzügyi változtatást nem igényel,
- a rendelet megalkotása a település rendezettebbé válása miatt szükséges.

INDOKLÁS

ÁLTALÁNOS

Rendezettebb településkép létrehozása indokolja.

RÉSZLETES

1.§

A tisztántartás, gyommentesítés módját határozza meg.

## 2.§

Egységes településkép kialakítását célozza.

## 3.§

Hatálybalépést szabályozó rendelkezést tartalmaz.

**Medve István polgármester:**

Javasolja a módosítások elfogadását.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetért és meghozza 4/2025. (V. 19.) önkormányzat rendeletét A település tisztaságáról és a környezet védelméről szóló 10/2022. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. napirendi pont: Csatlakozás a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társuláshoz**

**Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Önkormányzatunknál várhatóan 2025. júliusától ismétetlen ellátatlan marad a családsegítői szolgáltatás. Az állást meghirdettük, de tekintettel arra, hogy csak határozott időre tudunk felvenni szakembert, eddig még nem volt jelentkező.

A feladatellátás kötelező, így azt mindenféleképp meg kell oldanunk. A Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társuláshoz történő csatlakozással nemcsak az állás esetleges betöltetlensége esetén lenne biztosított az ellátás, hanem azokban az időkben is, amikor a családsegítő szabadságát tölti, vagy tartósabban távol van.

A Társulás keretein belül több kötelezően ellátandó feladatra is állandó megoldást találhatunk.

Az idei évtől kötelező a főépítész foglalkoztatása, amit jelenleg megbízási szerződéssel tudunk biztosítani. Ez rendszeres havi kiadást jelent számunkra akkor is, ha semmilyen megbízatás nincs részére.

Ugyancsak ilyen feladat a belső ellenőr alkalmazása is, amely jelenleg szintén megbízási szerződéssel történik.

A Társulás keretein belül mindhárom feladatot el tudnánk látni, természetesen tagdíj megfizetésével. Így azonban – elsősorban a belső ellenőr esetében – nem jelentene minden évben nehézséget az árajánlatok beszerzése.

**Medve Éva képviselő:**

Van esélyünk rá, hogy tagjai legyünk ennek a társulásnak? Korábban a Lőrinciben működő társulás nem vette be Csányt a tagjai közé.

**Medve István polgármester:**

Mindent megteszünk, hogy felvételt nyerjünk.

**Szabó Józsefné képviselő:**

Akkor is csatlakozhatunk, ha időközben találunk új családsegítőt?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Igen, ennek nincs akadálya.

**Meggyes Milán képviselő:**

Nincs más lehetőségünk?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Sajnos kicsi a mozgásterünk.

**Medve István polgármester:**

Javaslom, kezdeményezzük belépésünket a társulásba.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

**47/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Csatlakozási kérelem

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel úgy döntött, hogy 2026. január 1-től csatlakozni kíván a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társuláshoz a családsegítői, főépítési és belső ellenőri feladatok ellátása céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester

#### **4. napirendi pont: Egészségház pályázati szerződés hosszabbítása**

**Medve István polgármester:**

A TOP Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése elnevezésű pályázati lehetőségen mintegy 215 millió forintot nyertünk, amelyet egészségház építésére fordítanánk. Lezajlott a közbeszerzési eljárás, ahol még a legalacsonyabb árajánlat is mintegy 30 millió forinttal meghaladja a rendelkezésre álló összeget. Emiatt forrás-ráemelést kértünk az irányító hatóságtól, amire eddig nem érkezett válasz. A kivitelezési szerződést időközben megkötöttük a nyertessel, mivel csak megkötött szerződés birtokában igényelhetünk többlet forrást. A szerződés akkor lép hatályba, ha megkapjuk a hiányzó összeget, de legfeljebb 6 hónap szerződési kötelelem áll fenn. Hat hónap elteltével a kivitelező felmondhatja a szerződést.

**Gál Tiborné alpolgármester:**

Mennyi időnk van még a szerződés lejártáig?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Május 28-án telik le a hat hónap.

**Gál Tiborné alpolgármester:**

Mikorra kell befejezni az egészségház felépítését?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

A területátadástól számított 9 hónapon belül.

**Meggyes Milán képviselő?**

A csúszás miatt lehetséges, hogy változnak majd az építkezés költségei?

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

A megkötött szerződés költségeitől nem lehet eltérni.

**Medve István polgármester:**

A fent elhangzottak alapján javaslom, hosszabbítsuk meg a szerződést.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

#### **48/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Egészségház kivitelezési szerződés módosítása

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségház építésére a Prémium Nyílászáró Kft-vel kötött szerződésben foglalt rendelkezésre állást 6 hónappal meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, és felkéri a közbeszerzési eljárásban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 28.

Felelős: polgármester

#### **5. napirendi pont: Egyebek**

##### **-Faluközpont megelőlegezés**

**Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

A TOP Plusz-1.2.1-2.1 faluközpont kialakítása pályázat támogatási összegét korábban visszahívták, jelenleg 229.809.-Ft összeg áll rendelkezésre a pályázat számláján. 5% összeget sikerült elszámolnunk a pályázatban, viszont pillanatnyilag 2.234.439.-Ft összeget még mindig vissza kellene fizetnünk az Államkincstár felé. A két összeg különbözetét, 2.004.630.-Ft-ot meg kellene előlegeznünk a kincstárnak. Ezután újra beadhatjuk a kifizetési kérelmet és lehívhatjuk a mintegy 66 millió Ft összegű támogatást.

**Medve István polgármester:**

Javasolja, hogy a fenti összeget előlegezze meg a Képviselő-testület.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

**49/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Faluközpont megelőlegezés

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ\_1.2.1.-21-HE1-2022-00074 Élhető Települések – Faluközpont pályázat támogatási összegének lehívásához a benyújtott számlák kifizetésére 2.004.630,- Ft összeget előlegez meg az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

Az előleg összege a támogatás lehívását követően kerül visszafizetésre az Önkormányzat részére.

**-Védőnői Szolgálat**

**Medve István polgármester:**

A tavalyi évben a védőnői szolgáltatás kikerült az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai közül és esetünkben az egri Heves Vármegyei Markhot Ferenc Kórház vette át, az ő feladatuk a szolgáltatás üzemeltetése. Az önkormányzatnak idáig nem sikerült megegyeznie a kórházzal a rezsiköltségek tekintetében. Álláspontunk szerint a jogszabály értelmében minden költséget az üzemeltetőnek kell viselnie, a kórház viszont nem kívánja ezeket a költségeket teljes mértékben finanszírozni, hanem bizonyos összegű havi hozzájárulást szeretne fizetni az Önkormányzatnak, viszont a hozzájáruláson felüli összeg az Önkormányzatot terhelné. Ezt nem tartjuk elfogadható koncepciónak. Időközben a kórházban vezetéváltás történt, Dr. Stankovics Éva vette át a kórház igazgatását.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Kiszámoltuk a havi költségeket, ami évente mintegy 100.000.-Ft összegre jön ki. Az új igazgató asszony kérte, hogy küldjük meg részére ezeket a táblázatokat. Ez meg is történt és most új árajánlatot kaptunk, amelyben bruttó 100.000.-Ft összegű üzemeltetési költséget ajánlanak fel, illetve minden tárgyévet követően éves elszámolás keretében megtérítenék az ezt meghaladó indokolt rezsiköltségeket.

**Medve István polgármester:**

Javasolom, hogy fogadjuk el ezt az ajánlatot.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

**50/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Védőnői szolgálat

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Kórház által felajánlott bruttó 100.000,- Ft/hó üzemeltetési költség összeget elfogadja azzal a feltétellel, hogy a 2023. július 1. napjától felhalmozódott tartozás is kerüljön kifizetésre.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester

### **- Telekom bérleti szerződés**

#### **Medve István polgármester:**

A csányi víztorony tetején a Magyar Telekom távközlési berendezést tart fenn és bérleti díjat fizetnek az Önkormányzat felé, évi mintegy egymillió forintot. Nemrégiben a Heves Megyei Vízmű Zrt. vezetősége megkeresett minket és kifejtette, hogy álláspontjuk szerint ez a bérleti díj őket illeti, mivel az Önkormányzat átadta nekik a teljes víziközmű vagyon üzemeltetési jogát. Az üzemeltetési szerződésben azonban az szerepel, hogy a víziközmű szolgáltató tudomásul veszi, hogy a víziközmű vagyon részét képező víztorony bérbe adására, távközlési bázisállomás berendezések és antennák elhelyezésére és üzemeltetésére Csány Község Önkormányzata jogosult.

Most az a kérdés, hogy átadjuk-e ezt a szerződésben foglalt jogunkat a vízműnek, vagy fenntartjuk ezt a jogunkat, esetleg kössünk egy háromoldalú megállapodást a vízművel és a Telekommal.

#### **Meggyes Milán képviselő:**

Származna-e abból kárunk, ha fenntartjuk a szerződésben foglaltakat?

#### **Medve István polgármester:**

Jog szerint nem származhat kárunk belőle.

Javasolom, tartsuk fenn a szerződésben foglaltakat.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

### **51/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Telekom bérleti szerződés

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt.-vel a Csány, Szentgyörgy téren található víztorony tetejére elhelyezett antennára bérleti szerződést köt 1.000.000,- Ft/év összegben.

A Képviselő-testület nem járul hozzá, hogy a bérleti szerződésbe a Heves Megyei Vízmű Zrt. harmadik félként belépjen.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester

## **-Év embere díj**

### **Medve István polgármester:**

Egy korábbi testületi ülésen elhangzott, hogy Penczi Andrea Felícia csányi sportolót kiemelkedő sportteljesítménye okán kitüntető címben részesítsük. A helyi rendeletünk alapján az Év embere díjat tudnánk megítélni neki.

### **Szabó Margit képviselő:**

Pénzjutalom jár a kitüntetés mellé?

### **Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Elbírálás alapján megállapítható tárgyi vagy pénzbeli jutalom is.

### **Medve István polgármester:**

Javaslom, támogassa a Képviselő-testület az Év embere cím megítélését.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

### **52/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Év embere díj

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Penczi Andrea Felícia részére a küzdősportokban szerzett több világbajnoki címe elismeréseként az Év Embere Csányon díjat adományozza.

A díj átadására 2025. augusztus 30. napján a Falunap rendezvényen kerül sor.

Határidő: 2025. augusztus 30.

Felelős: polgármester

## **-MFP út pályázat**

### **Medve István polgármester:**

A Magyar Falu Program keretein belül lehetőségünk nyílik a csányi Kertész utca felújítására. Az utca leaszfaltozása 4 m szélességben történne, 50-50 cm széles padka kerülne kialakításra, ezek költsége előzetes becslés alapján mintegy 16 millió Ft összegbe kerülne. Javaslom, induljunk ezen a pályázaton.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

### **53/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: MFP út pályázat

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2025 pályázat keretében a Kertész utca felújítására nyújt be pályázatot.

Felkéri a polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2025. június 18.

Felelős: polgármester

### **-FKKN beszámoló, üzleti terv, szerződés megerősítés**

#### **Medve István polgármester:**

Felkéri Laczikné dr. Barati Katalin jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

#### **Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Ismerteti a Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegbeszámolója, 2025. évi üzleti tervének elfogadása, illetve a 2024. évben a társaság által a tagokkal megkötött vállalkozási szerződések megerősítése tárgyában megnevezésű előterjesztés részleteit, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **Medve István polgármester:**

Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

#### **54/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: FKKN Beszámoló, üzleti terv, szerződés megerősítés

1. Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft.** (a továbbiakban rövidített elnevezéssel: FKKN Kft, székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2., cégjegyzékszám: Cg. 10-09-035485) **2024. évre elkészített Számviteli törvény szerinti az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti mérlegbeszámolóját a szöveges kiegészítő melléklettel együtt jóváhagyja, a társaság 2024. évi üzleti tevékenység eredményét -69.434 eFt összeggel, értékesítésből származó nettó árbevételét 37.916 eFt, adózott eredményét -69.502 eFt összeggel elfogadja.**
2. Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi azt, hogy a Társaság a Ptk. 3:189. § (1) bekezdése szerinti intézkedési kötelezettségének akként tesz eleget, miszerint a kohéziós alapok terhére megvalósított projektekből származó előleg vállalkozási díj – az annak alapjául szolgáló szerződéses jogviszonyok lezárását és elszámolást követően - 2025. december 31. napjáig jelenik meg a társaság eredményében.
3. Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a társaság 2025. évi üzleti tervét az előterjesztés 4. sz. melléklete szerint.
4. Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Medve István polgármestert a jelen határozat szerint kitöltött szavazólappal az önkormányzatot illető szavazati jog gyakorlására.
5. Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előterjesztés 5. sz. melléklete szerint a Társaság által a tag önkormányzatokkal megkötött vállalkozási szerződéseket jóváhagyja és megerősíti.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

### **-Telekalakítási kérelem**

**Medve István polgármester:**

Nagy Szabolcs csányi lakos telekalakítási kérelemmel fordult az Önkormányzat felé. Kérelmező szeretné megvásárolni a Monostori út 1. számhoz tartozó kertet. A Helyi Építési Szabályzat kimondja, hogy mekkora a legkisebb kialakítható telek, illetve meghatározza azt is, hogy a telek milyen mély és milyen széles lehet. Mivel a kialakítandó telek nem felelne meg a rendeletben meghatározott paramétereknek, Nagy Szabolcs kérelmezi a rendelet módosítását.

**Medve Éva képviselő:**

Ennek költsége van, először meg kellene tudnunk, hogy hajlandó-e vállalni ennek kifizetését.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Árajánlatot fogunk kérni, mennyibe kerülne a módosítás és ennek ismeretében tudunk majd előbbre lépni.

*A Képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul veszi és elfogadja.*

**Molnárné Pádár Hajnalka képviselő:**

A posta részéről jelezték, hogy sok csányi ingatlanon nincsen házszám, ami nagyban megnehezíti a kézbesítők munkáját.

**Laczikné dr. Barati Katalin jegyző:**

Maximum egy felhívást tehetünk közzé, a házszámok ellenőrzése nem jegyzői hatáskör.

### **-Óvoda továbbképzési terv**

**Medve István polgármester:**

Ismerteti a Csányi Móra Ferenc Óvoda 2025/2026 évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi. Javasolja a terv elfogadását.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

**55/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Óvoda továbbképzési terv

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csányi Móra Ferenc Óvoda 2025/2026 nevelési évi beiskolázási tervét jóváhagyja.

## **-Gyermeknap**

### **Medve István polgármester:**

2025. június 6-án 15:00-19:00 között gyermeknapot szervezünk. Mesekoncerttel, ugrálóvárral, népi játékokkal és egyéb szolgáltatásokkal váránk minden érdeklődőt. Ennek költsége összesen 750.400.-Ft. Javaslom a fenti összeg elkülönítését.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozza következő határozatát:*

### **56/2025.(V.19.) KT határozat**

Tárgy: Gyermeknap

Csány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 6-án tartandó gyermeknapi rendezvényre az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe betervezett bruttó 731.000,- Ft összegén felül 20.000,- Ft-ot különít el az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

### **Medve István polgármester:**

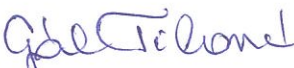
Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a testület munkáját és az ülést 17:41-kor bezárja.

kmft.

  
**Medve István**  
polgármester



  
**Laczikné dr. Barati Katalin**  
jegyző

  
**Gál Tiborné**  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
**Szabó Józsefné**  
jegyzőkönyv hitelesítő