

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2005. június 28-án de.09.00 órai kezdettel megtartott képviselőtestületi ülésről.

Jelen vannak: Morvai István polgármester, Deák Tibor, Fentor László, Hubainé Szabó Margit, Gál Tiborné, Magyar György, Magyar Vilmosné, Meggyes Attiláné, Pádár István képviselők (9 fő).

Igazoltan távolmaradt: Pádár Sándor alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: dr.Balázs László jegyző,
Novák Lajos könyvvizsgáló

Morvai István polgármester:

Köszönti a képviselőtestület tagjait, valamint a tanácskozási joggal megjelenteket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 10 képviselő közül 9 fő megjelent.

Javasolja a képviselőtestület tagjainak, hogy a meghívón feltüntetett napirendi pontokat tárgyalják meg, melyek a következők:

1./ Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Morvai István polgármester

2./ Beszámoló az aktuális feladatokról, azok végrehajtásáról.

Előadó: Morvai István polgármester

Dr.Balázs László jegyző

3./ Indítványok, bejelentések

1. napirendi pont tárgyalása:

A lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentéshez sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el.

1. napirendi pont tárgyalása:

Morvai István polgármester:

A 2.napirendi pont tárgyalásával kapcsolatban elmondja, hogy a képviselők a meghívó mellékleteként megkapták az itt jelen lévő Novák Lajos független könyvvizsgáló jelentését, az önkormányzat 2004.évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatáról.

Kéri a megjelent könyvvizsgálót, hogy szóban is ismertesse a jelentést.

Novák Lajos könyvvizsgáló:

Elmondja a testület tagjainak, hogy az önkormányzat gazdálkodása a 2004.évben is törvényes volt és személyesen is meggyőződhetett arról a precíz munkáról ami az önkormányzatnál folyik. Végezetül szó szerint felolvassa a könyvvizgálatról szóló jelentés záradékát.

Hozzászólások:

Hubainé Szabó Margit Pü.Biz.elnök:

Mint a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a könyvvizsgálói jelentés még inkább megerősíti azt amit egyébként is tudott a testület, hogy az önkormányzat gazdálkodása nemcsak eredményes, de mindenben jogszerű is.

Morvai István polgármester:

Megköszöni a hozzászólást, és mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el szavazásra teszi fel a kérdést.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

24/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete a Novák Lajos független könyvvizsgáló által a csányi önkormányzat 2004.december 31-i fordulónapra elkészített egyszerűsített, éves beszámolójának könyvvizgálatáról készített könyvvizsgálói jelentést tudomásul veszi és elfogadja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Morvai István polgármester és
Dr.Balázs László jegyző

3.napirendi pont tárgyalása: Indítványok, bejelentések

Morvai István polgármester:

Elmondja a testület tagjainak, hogy a 2005.évben tervezett pályázatokra vonatkozó önrész biztosításánál a felszíni vízelvezető rendszeres (árokrendszer) felújításához készült pályázati önrész 1.244 e/Ft-ra történő felemelése szükséges ahhoz, hogy az elnyert területi kiegyenlítést szolgáló pályázati pénz felhasználható legyen és a betervezett teljes beruházás megvalósítható legyen. Ez az eredetihez képest 400 ezer forintos önrész emelést jelentene. Ehhez kéri a képviselőtestület határozatát.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

25/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány Községi Önkormányzatának Képviselőtestülete megtárgyalta és támogatja a 2005.évben tervezett pályázatokra vonatkozó önrész biztosítását. Tehát a területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú támogatás kapcsán, a felszíni vízelvezető rendszerek (árokrendszer) felújításhoz készült pályázati önrészt 1.244.000 Ft összegben határozza meg, amely összeg a felújítási költség 33 %-át jelenti.

A képviselőtestület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Kht. által megállapított formában járjon el, figyelemmel a Kht. 54-113-02/2005.sz.ügyiratában foglaltakra.

A képviselőtestület a 12/2005.(III.29.)sz.határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2005.július 10.

Felelős: Morvai István polgármester

Morvai István polgármester:

Elmondja a testület tagjainak, hogy jelzés érkezett az önkormányzat felé a Petőfi úton lévő üzletek tulajdonosaitól, amelyben kérik az előttük húzódó árokrendszer parkolóvá történő átalakításához az önkormányzat közreműködését.

Ez az elképzelés megegyezik az önkormányzat azon terveivel, hogy a település központjából kb. 100-200 m között távolságban található vízelvezető árokrendszer felújítja, illetve kikövezteti.

A Petőfi S. út eleje a település legszűkebb központjához tartozik. Ezen a területen tehát mindenképpen szükség lesz a vízelvezető árokrendszer felújítására. Az által, hogy a testület támogatja a lakossági kezdeményezést egyúttal eleget tesz saját elképzeléseinek is a központ rendbetételére. Ismerteti a testülettel az Andezit Kft által készített árajánlat összegeit.

Kéri a testületet, hogy támogassák ezt a feladatot.

Hozzászólások:

Gál Tiborné képviselő:

Maga részéről örömmel támogatja ezen kezdeményezést amely következtében a település központjának ezen a részén is megoldódna a parkolás és az elhasználandó vízelvezető árokrendszer is felújításra kerülne.

Morvai István polgármester:

Megköszöni a hozzászólást, szavazásra teszi fel a kérdést.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat

Csány Község Képviselőtestülete egyetért a polgármester által előterjesztettekkel, miszerint a Petőfi út jobb oldalán lévő és a Postahivatalig húzódó árokrendszer befedésre kerüljön, ami egyben parkolási célt is szolgál.

A kivitelezési munkálatok lakosság (vállalkozói) kezdeményezésre indult, így azt közös finanszírozással kell megvalósítani.

A képviselőtestület felhívja a polgármester figyelmét a kivitelezési munkálatok elkezdésére, a lakosság által vállalt költségek egyeztetésére, azok pénzügy lebonyolítására.

Határidő: 2005.augusztus 31.

Felelős: Morvai István polgármester

Morvai István polgármester:

Ismerteti a képviselőtestülettel a Csány, Ady E.úton található 4 db ingatlanra - hrsz.: 1280, 1281, 1282, 1286 - vonatkozó azon kérelmet amelyet Barna Vilma az ingatlanok tulajdonosai nevében tett, kéri a testület tagjait foglaljanak állást ezzel kapcsolatosan.

Kiegészítésként elmondja, hogy a jegyző úrral érdeklődtek, és megtudták, hogy az ingatlanok kb 100 ezer forint/telek összegért kerültek a kérelmezők tulajdonába. A maga részéről javasolja ezen összegen történő visszavásárlásokat.

Deák Tibor képviselő:

Elmondja, hogy tudomása szerint az ingatlanokért papíron csak 50 ezer forintot fizettek. Ezért ő 200 ezer forintban határozná meg a négy ingatlan értékét.

Morvai István polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést a 100 e/Ft forintos telkenkénti, vagyis összesen a négy telek 400 ezer forintos vételárával kapcsolatban.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

27/2005./2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Csány, Ady E. úton lévő 1280, 1281, 1282, és 1286 hrsz-ú megvásárlásra felkínált telkeket megvásárolja.

Az ingatlanokért telkenként 100-100 ezer forintot, azaz : a négy ingatlanért összesen 400 ezer forintos vételarat ajánl fel.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a vásárlással kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg, és amennyiben a feltételek – eredeti állapot helyreállítása a telkek esetén - fennállnak az adásvételi szerződést írják alá.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Morvai István polgármester és
Dr.Balázs László jegyző

Morvai István polgármester:

Elmondja a képviselőtestület tagjainak, hogy Zölei Istvánné Csány, Malom u.5.sz.alatti lakos fellebbezést nyújtott be a képviselőtestület Egészségügyi-és Szociális Bizottsága 2049-2/2005.sz.elutasító határozatával szemben.

Felolvassa a fellebbezés szövegét és az eredeti elutasító határozatot. Úgy ítéli meg, hogy a bizottság jogszerűen járt el amikor a kérelmet elutasította, mivel az hogy mi a jövedelem nem szubjektív megítélés kérdése, hanem jogszabály határozza meg. Felolvassa az 1993.évi III.tv.

4.§. (1)bek. a/ pontját, amely egyértelművé teszi, hogy a nyugdíj is jövedelem, tehát a fellebbezés alapja, mely szerint Zölei Istvánné nyugdíjas nem rendelkezik semmilyen jövedelemmel, így lakásfenntartásra jogosult, nem felel meg a valóságnak.

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el a képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2005.május 27-én kelt 2049-2/2005.sz. elutasító határozatot – Zölei Istvánné sz.Szabó Erzsébet (szül.: Csány, 1925.09.12., an: Mák Erzsébet) Csány, Malom u. 5.sz.alatti lakos lakásfenntartási támogatásra való jogosultság megállapításának elutasítását - **helybenhagyja.**

A 2005.június 2-án érkezett 2049-3/2005.sz.alatt iktatott Zölei Istvánné részéről benyújtott fellebbezést **elutasítja.**

Ezen határozat ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül a csányi polgármesteri hivatalhoz benyújtott, de az Egeri Városi Bírósághoz címzett (Eger, Barkóczy u.1.) illetékmentes keresettel lehet élni.

Indoklás:

Zölei Istvánné Csány, Malom u.5.sz.alatti lakos által benyújtott fellebbezést a képviselőtestület megvizsgálta a korábban keletkezett iratokkal együtt és megállapította, hogy az I.fokú határozat, amely a lakásfenntartási támogatás megállapításának elutasításáról rendelkezett megfelel az 1993.évi III.tv. 38.§.(2)bekezdésének.

Zölei Istvánné a lakásfenntartási támogatás igényléséhez jövedelemnyilatkozatot ugyan nem csatolt be, de a kérelemben megemlíti, hogy egyedül él és 57.667,-Ft/hó a nyugdíja.

A normatív lakásfenntartási támogatás megállapítása tárgyában a Szociális Törvény ide vonatkozó része kimondja, hogy a jövedelemhatár 37.050,-Ft/hó/fő. Mivel Zölei Istvánné havi nyugdíja (jövedelme) 57.667,-Ft, így a megengedett értékhatárt 20.617,-Ft-al túlhaladja, amiért a kérelmét el kellett utasítani.

Zölei Istvánné a fellebbezésében azt kifogásolja, hogy a nyugdíj az nem jövedelem, tehát neki semmilyen jövedelme nincs, vagyis lakásfenntartásra jogosult.

Az 1993.évi III.tv. 4.§.(1)bek. a/pontja (Szociális Törvény) többek között kimondja, hogy jövedelem: „bármely ország jogszabálya szerint folyósított nyugdíj”.

A fellebbezés indoka tehát nem áll fenn, vagyis Zölei Istvánné rendelkezik jövedelemmel, mégpedig saját bevallása szerint 57.667,-Ft/hó nyugdíjjal, ezért a fellebbezését a képviselőtestület elutasítja.

Határozatomat az 1993.évi III.tv. 38.§.(2)bek., és 4.§.(1)bek. a/ pontja alapján hoztam meg.

Határozatomról értesül:

- 1./ Zölei Istvánné Csány, Malom u.5.
- 2./ Irrattár

Hubainé Szabó Margit Pü.Biz.elnöke:

Bejelenti a képviselőtestületnek, hogy a hagyományoknak megfelelően 2005.július 1-e köztisztviselői nap és szintén a helyi hagyománynak megfelelően ezen ünnep alkalmából jutalom kiosztására is sor kerülhet a polgármesteri hivatal köztisztviselői körében. A testület a 2005.évi költségvetésben a köztisztviselők vonatkozásában is jutalomkeretet állapított meg. Javasolja, hogy ezen jutalomkeret közel fele ezen alkalomra kerüljön kiosztásra.

Javasolja továbbá, hogy a polgármester jutalma ugyancsak ezen elv szerint legyen megállapítva.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Morvai István polgármester jutalmazását az alpolgármester javaslatát elfogadva 170.400,-Ft-ban, azaz: egyszázhetvenezer-négyszáz forintban állapítja meg, amely kifizetésére 2005.június 30-ig kerüljön sor.

A képviselőtestület felhívja a jegyző figyelmét a kifizetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2005.június 30.

Felelős: dr.Balázs László jegyző

Morvai István polgármester:

Megköszöni a testület döntését és kéri a testület tagjait, hogy az előzőekhez hasonlóan a jegyző köztisztviselő napra kapott jutalmát is így állapítsa meg.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

30/2005.(VI.28.)önkorm.képv.test.határozat:

Csány község Önkormányzatának Képviselőtestülete dr.Balázs László jegyző köztisztviselő-napi jutalmazását a polgármester javaslatára 146.600,-Ft,ban azaz:

egyszáznegyvenhatezer-hatszáz forintban állapítja meg, amely 2005.június 30-ig kerüljön kifizetésre.

A képviselőtestület felhívja a polgármester figyelmét a kifizetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2005.június 30.

Felelős: Morvai István polgármester

Morvai István polgármester:

Bejelenti a képviselőtestület tagjainak, hogy az önkormányzat anyagi helyzete lehetővé teszi, hogy a Kjt –ben biztosított lehetőséggel éljen az önkormányzat és jutalmazza a megszerzett többlettudást. Ehhez szükség lenne az önkormányzat 8/2004.(II.10.)rendeletének módosítására, amely a „Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a képzettségi pótléokra jogosító munkakörökről” rendelkezik.

Az ezzel kapcsolatos rendelet tervezetet a képviselőtestület tagjai megkapták. Kéri, hogy azt fogadják el.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Csány község Önkormányzatának 10/2005 (06.28.) rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a képzettségi pótlékra jogosító munkakörökről szóló 8/2004 (II.10.) rendeletének módosításáról

Csány Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Tv. 44/A §-ának (1)-(3) és (5) bekezdésében valamint a 48/A § kapott felhatalmazás alapján a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a képzettségi pótlékra jogosító munkakörökről szóló 8/2004 (II.10.) rendeletét (továbbiakban : R.) a következők szerint módosítja.

1.§

A R. 3.§ (1) bek. helyébe a következő lép:

3. §

(1) Csány község Önkormányzatának Képviselőtestülete a következő munkakörökre az itt felsorolt végzettség alapján képzettségi pótlékot állapít meg:

MUNKAKÖR	VÉGZETTSÉG	PÓTLÉK MÉRTEKE AZ ILLETMÉNYALA P %-BAN
jegyző	-közgazda vagy okleveles közgazda -tanári / tanítói oklevél	50%
gazdálkodási előadó adóügyi előadó	mérlegképes könyvelő	40%
Igazgatási előadó adóügyi előadó gazdálkodási előadó	-Európai Számítógép-használói Jogosítvány - Számítógépkezelő -használó bizonyítvány	30%

2.§

Záró rendelkezések

E rendelet 2005-07-01-én lép hatályba .

Csány, 2005-06-28

Morvai István
polgármester

Dr. Balázs László
jegyző

Morvai István polgármester:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy Csány községben egy újonnan létesítendő beruházás végett szükségessé válna a település rendezési tervének módosítása. Ennek érdekében kéri a testület tagjait, hogy a járuljanak hozzá a változtatási tilalom rendezéséhez. A testület tagjai az ezzel kapcsolatos rendelet tervezetet megkapták. Kéri, hogy szavazzanak ezzel kapcsolatosan.

A képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**CSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
11/2005.(VI.28.) R E N D E L E T E
változtatási tilalom elrendeléséről**

1.§

Csány Község Önkormányzat Képviselőtestülete al község közigazgatási területének belterületi részére – **a mellékletben felsorolt helyrajzi számú ingatlanok kivételével** – az 1997.évi LXXVIII.törvény 21.§.(1)bekezdésben biztosított joggal élve, Csány község szabályozási tervének és helyi építési szabályozásának módosítása miatt, változtatási tilalmat rendel el.

2.§

A változtatási tilalom alá eső ingatlanokon csak az Ét. 22.§ (1) bekezdés szerinti munkálatok végezhetők.

3.§

Jelen rendelet a kihirdetéssel lép hatályba és rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Kihirdetéséről Csány község jegyzője gondoskodik.

Csány,2005.június 28.

Morvai István
polgármester

dr.Balázs László
jegyző

Morvai István polgármester:

Bejelenti a képviselőtestület tagjainak, hogy a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.tv. életbe lépéséig 2005.november 1-ig az önkormányzatnak el kell végeznie a helyi rendeletei felülvizsgálatát amennyiben a helyi rendeletben az 1957.évi IV.tv.-re van hivatkozás.

Ez alapján a jogharmonizációs munkaterv előírja a testületnek, hogy 2005.IV.26-án vizsgálja felül az alábbi rendeleteket:

8/2004.(II.10.)	A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a képzettségi pótléokra jogosító munkakörökről.
9/2004.(II.10.)	A helyi népszavazásról és népi kezdeményezés egyes feltételeiről és eljárási rendjéről.
10/2004.(II.10.)	Az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról.
11/2004.(II.10.)	A telekhatártól betartandó legkisebb távolságok szőlő, gyümölcs és egyéb növények telepítésekor.
13/2004.(IV.16.)	Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról.
14/2004.(IV.16)	Az állattartásról.

Mivel ezen rendeletekben nem szerepel közvetlenül az Áe., ezért a képviselőtestületnek nem kell módosítani a fenti rendeleteket.

Morvai István polgármester:

Bejelenti a képviselőtestületnek, hogy a csatorna beruházásnál kisebb nehézségek merültek fel az állam által történő ÁFA visszatartás végett. A beruházó információi szerint már megtette a jogi lépéseket ezzel kapcsolatban és a további teendőkről a GEOTOR képviselőjében Váci Gyula vezető fogja tájékoztatni a polgármestereket 2005.július 5-én. Amennyiben további információi lesznek a témában úgy tájékoztatni fogja a képviselőtestület tagjait.

Mivel több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a képviselőtestületi ülést 11.45 órakor befejezettek nyilvánítja.

Kmft

Morvai István
polgármester

dr.Balázs László
jegyző